

CONTRACT DE SERVICII DE ASISTENTA TEHNICA
nr.1165 data 23.01.2025

1. Părți contractante

În temeiul Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice, a Hotărârii Guvernului nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 s-a încheiat prezentul contract de servicii, între

PRIMĂRIA ORAȘULUI VIDELE cu sediul în Videle, str. Republicii, nr. 2, jud. Teleorman, telefon 0247453017, fax 0247453015, cod fiscal 6853155, cont trezoreria Videle RO43TREZ24A510103203030X, reprezentata prin Cornel Gogan – primar, Corina Nicoleta Ivan – secretar general și Virgil Radu – sef serviciul EPA, în calitate de achizitor, pe de o parte,
și

SOCIETATEA SC GREEN BUILDING STRUCTURE SRL reprezentată prin ing. Moise Dumitru, în calitate de PRESTATOR, pe de altă parte,

În baza detaliului achizitiei directe din SICAP DA37344752 a intervenit prezentul contract prin care partile convin următoarele:

2. Definiții

2.1. În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a) **părțile contractante** - sunt achizitorul și prestatorul așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- b) **contract** - acordul de voință cu titlu oneros, asimilat, potrivit legii, actului administrativ, încheiat în scris între unul sau mai mulți operatori economici, numit prestator și una ori mai multe autorități contractante, numit achizitor, în vederea îndeplinirii integrale și corespunzătoare a tuturor obligațiilor sale asumate prin acesta;
- c) **achizitor** - este achizitorul serviciilor de asistență tehnică în baza Contractului, precum și succesorii legali ai acestuia; Achizitor are același înțeles cu Autoritatea Contractanta/Entitatea Contractanta în înțelesul legislației achizițiilor;
- d) **prestator** - este persoana juridică/fizică sau orice asocieri de persoane juridice, legal constituită, responsabilă cu realizarea obiectului Contractului, ca urmare a îndeplinirii integrale și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;
- e) **prețul contractului** - prețul plătit prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;
- f) **servicii** - activitățile a căror prestare face obiectul contractului;
- g) **standarde** - standardele, reglementările tehnice sau alte asemenea prevăzute în caietele de sarcini și în propunerea tehnică;
- h) **asistența tehnică** - înseamnă asistența tehnică acordată de către proiectant și personalul său reprezentând toate activitățile prevăzute de lege și de prezentul contract ce trebuie îndeplinite pe durata execuției până la recepție la terminarea lucrărilor;
- i) **forța majoră** - un eveniment care este mai presus de controlul părților, care nu se datorează culpei/vinovăției acestora, care nu putea fi prevăzut în momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale. Nu este considerată forță majoră un eveniment asemenea celor de mai

sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia dintre părți; Acest eveniment trebuie declarat oficial de o autoritate competentă.

j) **zi** - zi calendaristică, an 365 zile.

3. Interpretare

3.1. In prezentul contract, cu exceptia unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural si viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2. Termenul "zi" ori "zile" sau orice referire la zile reprezinta zile calendaristice daca nu se specifica in mod diferit.

Clauze obligatorii

4. Obiectul contractului

4.1. Prestatorul se obligă sa presteze servicii de asistență tehnica pentru proiectul elaborat, pe perioada execuției construcțiilor pana la receptia la terminarea lucrarilor pentru obiectivul de investitii „SISTEME INTEGRATE DE COLECTARE SI VALORIFICARE A GUNOIULUI DE GRAJD”, COD CPV 71356200-0 Servicii de asistență tehnică (Rev. 2) .

4.2. Achizitorul se obligă să plătească prestatorului prețul convenit în prezentul contract pentru serviciile prestate, în conformitate cu prevederile art. 5. din prezentul contract.

5. Pretul contractului

5.1. Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătitibil prestatorului de către achizitor, este de 35.000 lei fără TVA la care se adaugă 6.650 lei TVA.

5.2. Plata se va efectua pe baza facturii fiscale emise după recepția la terminarea lucrărilor și a documentelor justificative întocmite in cadrul asistentei tehnice de catre prestator.

6. Durata contractului

6.1. Prezentul contract intră în vigoare la data semnării lui de către ultima parte și este valabil până la îndeplinirea integrală și corespunzătoare a obligațiilor de către ambele părți, respectiv până la recepția la terminarea lucrărilor pentru obiectivul de investiție.

6.2. Serviciile de asistență tehnică din partea proiectantului se asigură până la recepția la terminarea lucrărilor

7. Aplicabilitate

7.1. Contractul de servicii intră în vigoare la data semnării lui de către ambele părți.

8. Documentele contractului

8.1. Documentele contractului sunt:

- Oferta prestatorului
- Caietul de sarcini
- Achiziția directă nr. DA37344752
- Acte adiționale, în măsura în care ele se întocmesc

9. Standarde

9.1. Serviciile prestate în baza Contractului vor fi în conformitate cu normele, standardele, normativele și legislația în vigoare.

10. Obligațiile prestatorului

10.1. Prestatorul are obligația de a presta, în condițiile legislației române, serviciile prevăzute în Contract cu profesionalismul și promptitudinea cuvenite angajamentului asumat.

10.2. Prestatorul se obligă să presteze serviciile care fac obiectul prezentul contract în perioada/ perioadele convenite și în conformitate cu obligațiile asumate, acestea fiind:

- urmărirea aplicării pe șantier a soluțiilor adoptate prin proiect, conform reglementărilor tehnice în vigoare și a celor mai bune tehnologiilor de execuție existente;
- stabilirea modului de tratare a defectelor apărute în execuție precum și urmărirea aplicării pe șantier a soluțiilor adoptate după însușirea acestora către verificatorii atestați de proiecte;
- soluționarea neconformităților și neconcordanțelor semnalate de către verificatorii atestați, executanți, etc. la soluțiile tehnice proiectate dacă acest lucru se impune;
- participarea la toate fazele determinante stabilite împreună cu Inspectoratul de Stat în Construcții în cadrul programului de control al calității lucrărilor de execuție;
- participarea la recepții parțiale, recepții la terminarea lucrărilor, recepții finale, la punerea în funcțiune a fiecărei lucrări cuprinse în proiect și elaborarea punctului său de vedere asupra modului de realizare a lucrărilor, dacă este cazul;
- elaborarea de soluții tehnice prin dispoziții de șantier, pe parcursul derulării execuției lucrărilor, în cazul modificării soluțiilor stabilite inițial în proiect și urmărirea aplicării acestora;
- avizarea/modificarea detaliilor de execuție realizate de antreprenori;
- avizarea lucrărilor suplimentare care pot interveni pe parcursul execuției lucrărilor.

10.3. Serviciile prevăzute în contract vor fi prestate cu respectarea conceptului DNSH „Do No Significant Harm” (A nu prejudicia în mod semnificativ), astfel cum este prevăzut la Articolul 17 din Regulamentul (UE) 2020/852 privind instituirea unui cadru care să faciliteze investițiile durabile, prin crearea unui sistem de clasificare (sau „taxonomie”) pentru activitățile economice durabile din punctul de vedere al mediului, conform Listei de verificare a aplicării principiului DNSH.

11. Obligațiile achizitorului

11.2. Achizitorul se obligă să recepționeze serviciile prestate în termenul convenit în prezentul contract.

11.3. Achizitorul se obligă să plătească prețul către prestator în termenul și în condițiile convenite în prezentul contract.

12. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor

12.1. În cazul în care, din vina exclusivă, prestatorul nu reușește să-și execute obligațiile asumate prin contract, atunci achizitorul va calcula și factura, ca penalități, o suma echivalentă 0,01% pentru fiecare zi de întârziere din prețul contractului până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

12.2. În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în termen de 30 de zile de la expirarea perioadei prevăzute la art.17.1, atunci prestatorul va calcula penalități de întârziere reprezentând 0,01% din valoarea facturii pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

13. Modificări și amendamente

13.1. Modificarea contractului de achiziție publică, în cursul perioadei sale de valabilitate, se face în condițiile prevăzute în legislația achizițiilor, prin act adițional la prezentul contract.

14. Încetarea contractului. Rezilierea contractului

14.1. Prezentul contract încetează în următoarele situații :

- a) prin executarea de către ambele părți a tuturor obligațiilor ce le revin conform prezentului contract

și legislației aplicabile;

b) prin acordul părților consemnat în scris din motive obiective și bine definite, neimputabile părților, pentru situații în urma cărora lucrările de execuție nu se pot realiza;

c) denunțarea unilaterală din partea achizitorului în următoarele cazuri:

- deschiderea procedurii falimentului;

- apariția unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului și care conduc la modificarea clauzelor contractuale astfel încât îndeplinirea contractului ar fi imposibilă în acest caz. În acest caz prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data încetării lui;

d) neîndeplinirea cu bună știință de către prestator a serviciilor așa cum sunt ele detaliate la art. 10.1;

e) prestatorul cesează contractul sau subcontractează fără a avea acordul scris al achizitorului;

f) prestatorul face obiectul unei proceduri de lichidare, dizolvare, suspendare, și-a suspendat activitatea prin voința proprie;

g) prestatorul a fost condamnat pentru o infracțiune în legătura cu exercitarea profesiei printr-o hotărâre judecătorească definitivă;

h) prestatorul se află în culpă profesională gravă ce poate fi dovedită prin orice mijloc de probă pe care achizitorul îl poate justifica;

i) în orice alte cazuri prevăzute de Lege;

15. Recepție și verificări

15.1. Achizitorul are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor și furnizare a documentelor pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile asumate prin prezentul contract de servicii.

15.2. Procesului Verbal de recepție cantitativă și calitativă a serviciilor de asistență tehnică prestate va fi încheiat odată cu recepția la terminarea lucrărilor.

16. Începere, finalizare, întârzieri, sistare

16.1. În cazul în care prestatorul suferă întârzieri și/sau costuri suplimentare datorate achizitorului sau altor cauze ce exclud culpa prestatorului, părțile vor stabili de comun acord:

a) prelungirea perioadei de prestare a serviciului; și

b) totalul cheltuielilor aferente, dacă este cazul, care se vor adăuga la pretul contractului.

16.2. În cazul în care:

i) orice motive de întârziere, ce nu se datorează prestatorului; sau

ii) alte circumstanțe neobișnuite, susceptibile de a surveni altfel decât prin încălcarea contractului de prestator, îndreptățesc prestatorul de a solicita prelungirea perioadei de prestare a serviciilor sau a oricărei faze a acestora, atunci părțile vor revizui, de comun acord, perioada de prestare și vor semna un act adițional.

16.3. Dacă pe parcursul îndeplinirii contractului prestatorul constată că nu se poate respecta termenul și modalitatea pentru îndeplinirea sarcinilor specifice convenite, acesta are obligația de a notifica și justifica/fundamenta acest lucru, în termen de 3 zile, achizitorului.

Modificarea datei/perioadelor de prestare asumate pentru îndeplinirea sarcinilor specifice convenite, se face cu acordul părților, prin act adițional.

17. Modalități de plată

17.1. Achizitorul are obligația de a efectua plata către prestator în 30 de zile de la data confirmării primirii facturii de către achizitor. Factura va fi însoțită de documentele justificative ale executării serviciilor respective de către prestator.

17.2. Dacă achizitorul nu onorează factura în termen de 30 de zile de la expirarea perioadei prevăzute la clauza 17.1. și fără a prejudicia dreptul prestatorului de a apela la prevederile clauzei 12.2, acesta din urmă are dreptul de a diminua ritmul execuției avizându-l pe achizitor în legătură cu aceasta. După ce achizitorul onorează factura, prestatorul va relua prestarea serviciilor în cel mult 3 zile lucrătoare.

18. Subcontractanți

18.1. Prestatorul are obligația de a nu subcontracta părți din contract fără să obțină în prealabil, acordul scris al achizitorului.

19. Forța majoră

19.1. Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

19.2. Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care acesta acționează.

19.3. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

19.4. Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

19.5. Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 30 zile, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de plin drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

20. Soluționarea litigiilor

20.1. Achizitorul și prestatorul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

20.2. Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative, materializate printr-un proces – verbal în care se vor stipula motivele și neconcordanțele disputei, achizitorul și prestatorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești din România.

21. Limba care guvernează contractul

21.1. Limba care guvernează contractul este limba română.

22. Comunicări

22.1. Orice comunicare între părți referitoare la îndeplinirea prezentului contract trebuie să fie transmisă în scris.

22.2. Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât și în momentul primirii.

22.3. Comunicările între părți se pot face și prin telefon, fax sau e-mail cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

23. Legea aplicabilă contractului

23.1. Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Prezentul contract a fost încheiat în data de 23.01.2025, în două exemplare originale, câte unul pentru fiecare parte .

**Achizitor,
Primăria oraşului Videle**

**Primar,
Cornel Gogan**

**Secretar General,
Corina Nicoleta Ivan**

**Sef serviciul EPA,
Virgil Radu**

**Consilier juridic,
Bogdan Ştefan Tudorache**

**Serviciul Arhitectului Sef,
Livia Cristina Toader**

**Intocmit,
Consilier achizitii publice,
Dana Gabriela Munteanu-Marica**

**Prestator,
SC GREEN BUILDING STRUCTURE SRL
Administrator,
Ing.Moise Dumitru**

Document care contine date cu caracter personal protejate de prevederile Regulamentului (UE) 2016/679.”